

2

На основу чл. 6, 7а и 11. Закона о порезима на имовину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/14, 95/18, 99/18-УС, 86/19, 144/20, 118/21, 138/22, 92/23 и 94/24), члана 81. Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 4/24-пречишћен текст и 16/25 – исправка) и члана 26. ст. 1. и 3. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“ бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17),

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној дана 17. новембра 2025. године донело је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о одређивању зона за обрачун пореза на имовину и просечној цени квадратног метра одговарајућих непокретности по зонама на територији Града Пожаревца

Члан 1.

У одлуци о одређивању зона за обрачун пореза на имовину и просечној цени квадратног метра одговарајућих непокретности по зонама на територији Града Пожаревца (Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 16/19, 32/20, 12/22, 18/22, 16/23 и 25/24), члан 4. мења се и гласи:

„Члан 4.

Просечна цена квадратног метра одговарајућих непокретности по зонама на територији Града Пожаревца за 2026. годину износи :

	I ЗОНА	II ЗОНА	III ЗОНА	IV ЗОНА	V ЗОНА
СТАНОВИ (м2)	110 228	93 171	57 003	49 875	49 875
КУЋЕ ЗА СТАНОВАЊЕ(м2)	52 012	43 577	40 297	36 648	36 648
ГАРАЖЕ И ПОМОЋНИ ОБЈЕКТИ (м2)	34 139	16 000	13 344	13 060	13 060
ПОЉОПРИВРЕДНО И ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ (м2)			117	117	117
ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ И ДРУГИ ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ (м2)	167 352	79 072	63 700	56 000	56 000
ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ (м2)	7 669	5 980	4 684	2 648	2 648

Грађевинско земљиште на територији Града Пожаревца, које се користи искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума, за сврху утврђивања основице пореза на имовину разврстава се у пољопривредно, односно шумско земљиште.“

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Пожаревца“, а примењује се од 1. 1. 2026. године.

У Пожаревцу, 17. новембра 2025. године

Број 09-06-174/2025-15

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
ГРАДОНАЧЕЛНИК

Саша Павловић, дипл. инж. електротехнике, с.р.

ИЗДАВАЧ: Град Пожаревац, Дринска 2, Пожаревац
РЕДАКЦИЈА: Одељење за послове органа Града и информационе технологије